

## PLANO DE ENSINO SEMESTRE 2022.1

<b>(ARQ ARQ5605)</b>	<b>Urbanismo e Paisagismo III</b>		
Curso	Arquitetura e Urbanismo		
Professora	Adriana Marques Rossetto		
Tipo	Fase	Turma	Nº Vagas
Obrigatória	6	A	30
Carga Horária Total Semestral (h/a)	108		
Horários	Terças-Feiras e Sextas Feiras - 09:10hs às 12:00hs		
Pré-Requisitos mantidos	(ARQ5603)		

### 1. Ementa

A cidade. Dinâmica do crescimento urbano. Forma, função e estrutura urbana. Elementos estruturadores do espaço urbano. Uso e valorização do solo urbano. Serviços e equipamentos. Anteprojeto em áreas de renovação.

### 2. Objetivos

Ao final da disciplina, as/os estudantes deverão ser capazes de:

- **Elaborar uma análise urbana capaz de subsidiar planos urbanísticos de média complexidade:**
  - Identificar e diferenciar os interesses dos diversos atores envolvidos no desenvolvimento urbano (residentes, incorporadores, construtores, tomadores de decisão, comerciantes, industriais, trabalhadores, etc.);
  - Classificar e analisar a distribuição dos usos do solo urbanos;
  - Classificar, analisar a distribuição e os raios de abrangência de diferentes tipos de equipamentos urbanos e comunitários;
  - Usar Sistemas de Informações Geográficas (SIG) para a elaboração de mapas e análises urbanas básicas;

- Identificar e explicar as relações entre os principais elementos da estrutura urbana (sistema viário, redes de transporte, usos do solo, equipamentos urbanos e comunitários, microparcelamento, sistema de espaços livres, áreas de interesse ambiental);
- Estimar densidades populacionais líquida, bruta e linear;
- Sintetizar e priorizar os problemas e potenciais encontrados em uma área com vistas a subsidiar proposta posterior de intervenção espacial.
- **Elaborar um plano urbanístico de média complexidade para um setor da cidade, incluindo estratégias estruturais para densidade, uso do solo e sistemas viário, de mobilidade, de espaços livres e de equipamentos urbanos e comunitários:**
  - Formular e testar conjuntos de hipóteses de intervenção espacial na cidade, considerando programas que contemplem aspectos funcionais, formais, espaciais, simbólicos, paisagísticos e ambientais, compatibilizando as estruturas existentes a serem preservadas com as novas estruturas propostas;
  - Propor modificações nos sistemas de mobilidade e no sistema viário que criem hierarquias, conectem tecidos, democratizem o acesso à cidade e promovam encontros e interações nos espaços públicos, em diferentes escalas;
  - Avaliar e definir a localização de equipamentos urbanos e comunitários e espaços livres de uso público levando em consideração seu raio de abrangência, seu porte, a relação com os sistemas de acessibilidade e mobilidade, o perfil e a quantidade de população a ser atendida, bem como demais requisitos relevantes;
  - Calcular e prescrever densidades populacionais e construtivas, em diálogo com os demais aspectos dos sistemas urbanos e ambientais;
  - Prescrever parâmetros urbanísticos e simular cenários para as ambiências urbanas e arquitetônicas desejadas, em diferentes escalas;
  - Reconhecer a importância e as implicações da aplicação de legislações, regulamentações e normas urbanísticas na produção da arquitetura e dos espaços públicos e privados para consolidação da função social da cidade e da propriedade.

### 3. Conteúdo programático

- A cidade como objeto de intervenção espacial. Estrutura urbana, arquitetura e paisagem da cidade como expressões de decisões culturais sobre o ambiente.
- A dinâmica urbana: o crescimento das cidades e sua integração na rede urbana. As transformações da paisagem, do meio ambiente e das práticas cotidianas. A reestruturação

do espaço urbano e as novas territorialidades.

- Forma, função e estrutura urbana como elementos de análise do espaço urbano. Elementos estruturadores do espaço urbano. Os usos dos espaços urbanos: as atividades e os fluxos.
- A intervenção do setor público e do setor privado na reestruturação dos espaços e da paisagem urbana. A gestão do espaço urbano: a legislação, as normas urbanísticas e os projetos de intervenção. Sistema viário, serviços e equipamentos urbanos.
- Os espaços públicos urbanos.
- Anteprojeto em áreas urbanas em transformação: proposição e desenho.

#### 4. Metodologia de ensino

Os conteúdos programáticos serão abordados por meio de aulas expositivas e, principalmente, como parte de discussões críticas ao longo do desenvolvimento de trabalho prático, o qual será desenvolvido em duas etapas. Toma-se como caso uma área urbana em processo de transformação, na Grande Florianópolis, que venha apresentando características de uma rápida urbanização e alteração na paisagem, a qual será analisada e trabalhada a partir da relação entre duas escalas de abrangência: a escala da cidade e as particularidades da área de estudo. A articulação entre as escalas deverá estar presente tanto na análise quanto no projeto desenvolvido.

Textos de apoio, disponíveis livremente em formato digital na Internet, serão também sugeridos para leitura e discussão nos assessoramentos.

##### **Etapas 1 – Análise urbana da área de estudo**

Percepção da cidade e da estrutura urbana. Registro e análise dos elementos caracterizadores da área de estudo, considerando as relações da área com a cidade e a região, a configuração ambiental do sítio, as características da ocupação humana, a legislação urbanística, os planos e projetos existentes e sua relação com as tendências futuras e as demandas da população.

Análise detalhada da área de intervenção. Sistema viário, redes de transporte, usos do solo, equipamentos urbanos e comunitários, estrutura fundiária, macro e microparcelamento, sistema de espaços livres, áreas de interesse ambiental. Conexões, relações e interações mútuas entre os elementos da estrutura urbana. Síntese e priorização de problemas e potenciais.

**Estratégias metodológicas:** Análises e levantamentos de dados. Elaboração de mapas temáticos. Cruzamento de dados e interpretação e avaliação de situações urbanas. Reflexão, síntese e comunicação gráfica e textual dos resultados obtidos. Assessoramento dos estudantes de forma síncrona.

##### **Etapas 2 – Proposta de ordenamento e qualificação urbana para a área de estudo**

Delinear um plano urbanístico para a área de estudo baseado: a) nas referências teóricas abordadas nesta e em outras disciplinas; b) na leitura e análise urbana realizada na etapa anterior; e c) nas reflexões e discussões realizadas nos assessoramentos. A proposta deve

contemplar soluções para os diferentes sistemas urbanos – mobilidade, espaços livres, equipamentos urbanos e comunitários – bem como prescrever diretrizes e parâmetros para densidade, zonas de uso e ocupação do solo, áreas a serem urbanizadas ou preservadas e demais aspectos entendidos como relevantes. Possíveis eixos estratégicos são a ampliação das áreas públicas, sustentabilidade e preservação ambiental, estímulo ao uso do transporte coletivo em detrimento do individual, valorização cultural, vitalidade urbana e urbanidade, ampliação da cidadania e redução da segregação e das desigualdades sociais.

**Estratégias metodológicas:** Elaboração de hipóteses de intervenção em diferentes escalas, com diferentes focos temáticos e em diferentes graus de resolução e detalhamento. Reflexão, discussão e avaliação das alternativas levantadas. Comparações e compatibilizações entre as propostas levantadas, convergindo para uma proposta final sintética. Comunicação gráfica e textual da proposta.

## 5. Metodologia de avaliação

- a) Análise urbana (peso 4);
- b) Proposta urbanística (peso 6);

Observações importantes:

- Os textos estudados e conteúdos das aulas expositivas deverão constar como referencial teórico dos trabalhos;
- Os critérios de avaliação para cada etapa serão divulgados antes do prazo de entrega;
- Em todas as etapas da avaliação serão considerados o desempenho, evolução do trabalho ao longo do semestre, enfrentamento dos problemas em cada etapa, frequência e participação do estudante nas atividades propostas;
- Será considerada a pontualidade na entrega e apresentação dos trabalhos, bem como a qualidade da apresentação gráfica, escrita e oral.

## 6. Referências

As seguintes referências serão úteis para o desenvolvimento dos exercícios e trabalhos da disciplina, e podem ser acessadas livremente na Internet.

BRASIL. Ministério das Cidades. **PlanMob**: Caderno de Referência para Elaboração do Plano de Mobilidade Urbana, 2007.

BRASIL. Ministério das Cidades. Programa Brasil acessível: caderno 01 - **Atendimento Adequado às Pessoas com Deficiência e Restrição de Mobilidade**, 2009.

BRASIL. Ministério das Cidades. Programa Brasil acessível: caderno 02 – Construindo a cidade acessível, 2009.

BRASIL. Ministério das Cidades. Programa Brasil acessível: caderno 05 – Implantação dos

sistemas de transporte acessíveis, 2009.

CAMPOS FILHO, C. M. Tecidos urbanos brasileiros do Século XX para o XXI. In: SILVA, G. P. DO A. E; OLIVEIRA, L. A. DE (Eds.). **Arquitetura da cidade contemporânea**: sobre raízes, ritmos e caminhos. Coleção Urbanismo e arquitetura da cidade. Florianópolis, SC: Editora UFSC, 2013. p. 287–300.

RIO, V. D. Introdução ao Desenho Urbano no Processo de Planejamento. São Paulo: Pini, 1990. Disponível em: [https://cpslo-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/vdelrion\\_calpoly\\_edu/Eal30tWLPW1Nm840JpLndfABw9dss5ve5wKX9zxVz5zbLA?e=vtgckx](https://cpslo-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/vdelrion_calpoly_edu/Eal30tWLPW1Nm840JpLndfABw9dss5ve5wKX9zxVz5zbLA?e=vtgckx)

HOLANDA, F. R. B. DE. **O espaço de exceção**. 2. ed. Brasília: FRBH, 2018.

KRAFTA, R. Notas de aula de morfologia urbana. Porto Alegre: Editora da UFRGS, 2014.

MASCARÓ, J.; MASCARÓ, L. Densidades, ambiência e infra-estrutura urbana. **Arquitextos - Vitruvius**, v. 017.08, 2001.

NETTO, V. M. et al. **Efeitos da arquitetura**: Os impactos da urbanização contemporânea no Brasil. Brasília: FRBH, 2017.

NETTO, V. M.; SABOYA, R. A urgência do planejamento: a revisão dos instrumentos normativos de ocupação urbana. **Arquitextos - Vitruvius**, n. 125.02, 2010.

OLIVEIRA, Lisete A. DE. Padrões espaciais na morfologia urbana na Ilha de Santa Catarina: diálogos entre o local e o global. In: SILVA, G. P. DO A. E; OLIVEIRA, L. A. DE (Eds.). **Arquitetura da cidade contemporânea**: sobre raízes, ritmos e caminhos. Coleção Urbanismo e arquitetura da cidade. Florianópolis, SC: Editora UFSC, 2013. p. 115–154.

Saboya, R. (2012a). Condições para a vitalidade Urbana #1 – densidade. **Blog Urbanidades**. <https://urbanidades.arq.br/2012/11/06/condicoes-para-a-vitalidade-urbana-1-densidade/>

Saboya, R. (2012b). Condições para a Vitalidade Urbana #2 – Proximidades e distâncias na malha de ruas. **Blog Urbanidades**. <https://urbanidades.arq.br/2012/12/02/condicoes-para-a-vitalidade-urbana-2-proximidades-e-distancias-na-malha-de-ruas/>

Saboya, R. (2012c). Planos locais. **Blog Urbanidades**. <https://urbanidades.arq.br/2012/03/24/planos-locais/>

Saboya, R. (2015). Pátios internos em Barcelona. **Blog Urbanidades**. <https://urbanidades.arq.br/2015/04/05/patios-internos-em-barcelona/>

Saboya, R. (2017). Usos do solo: Uma introdução à localização dos usos comerciais. **Blog Urbanidades**. <https://urbanidades.arq.br/2017/02/08/usos-do-solo-uma-introducao-a-localizacao-dos-usos-comerciais/>

Saboya, R. (2019a). Fatores morfológicos da ocorrência criminal. **Blog Urbanidades**. <https://urbanidades.arq.br/2019/08/29/fatores-morfologicos-da-ocorrencia-criminal/>

Saboya, R. (2019b). Zoneamento e planos diretores v.2.0 – partes 1 a 4. Blog Urbanidades.

<https://urbanidades.arq.br/2018/01/17/zoneamento-e-planos-diretores-v-2-0-parte-1/>

Saboya, R. (2020). Taxa de ocupação e coeficiente de aproveitamento v.2.0. **Blog Urbanidades**.  
<https://urbanidades.arq.br/2020/03/29/taxa-de-ocupacao-e-coeficiente-de-aproveitamento-v-2-0/>

SILVA, G. J. A.; SILVA, S. E.; NOME, C. A. Densidade, dispersão e forma urbana: dimensões e limites da sustentabilidade habitacional. **Arquitextos - Vitruvius**, v. 16, n. 189.07, 2016. Disponível em: <https://vitruvius.com.br/index.php/revistas/read/arquitextos/16.189/5957>.

SILVA, G. P. DO A. E; OLIVEIRA, L. A. DE (EDS.). **Arquitetura da cidade contemporânea: sobre raízes, ritmos e caminhos**. Florianópolis: Editora UFSC, 2013.

VARGAS, Heliana C. Do espaço de troca ao espaço do consumo: a permanência do local frente ao global. In: SILVA, G. P. DO A. E; OLIVEIRA, L. A. DE (Eds.). **Arquitetura da cidade contemporânea: centralidade, estrutura e políticas públicas**. Itajaí: Univali, 2011. p. 71–96.

VARGAS, J. C. Densidade, paisagem urbana e vida da cidade: jogando um pouco de luz sobre o debate porto-alegrense. **Arquitextos - Vitruvius**, v. 039.07, 2003.

**Aulas e palestras em vídeo** (a serem complementadas ao longo do semestre)

Planejamento Urbano e Plano Diretor: <https://www.youtube.com/watch?v=QIUazSmfZaQ>

Cidade, encontro e copresença: <https://www.youtube.com/watch?v=Nlp024fEOE0>

Taxa de Ocupação e Coeficiente de Aproveitamento: <https://www.youtube.com/watch?v=F7FfkpzSvdl>

QGIS 3 - Introdução geral Parte 1: <https://www.youtube.com/watch?v=M4MT0M2VoxI>

QGIS 3 - Introdução geral Parte 2: <https://www.youtube.com/watch?v=TYto5YLv-j0>

QGIS 3 - Mapa de densidade populacional com dados do IBGE: <https://www.youtube.com/watch?v=8nb7NAKOxZg>

## 7. Cronograma

DIA SEMANA	DIA SEMANA	DATA	ATIVIDADES PRESENCIAIS
1	Sexta-feira	19/08/22	Semana de Integração Acadêmica
2	Terça-feira	23/08/22	Semana de Integração Acadêmica
3	Sexta-feira	26/08/22	Apresentação da disciplina e orientação para o trabalho de leitura do contexto.
4	Terça-feira	30/08/22	Exposição teórica e Discussão/Assessoramento Grupos
5	Sexta-feira	02/09/22	Oficina de formação QGIS.
6	Terça-feira	06/09/22	Exposição teórica e Discussão/Assessoramento Grupos
7	Sexta-feira	09/09/22	Assessoramento Grupos
8	Terça-feira	13/09/22	Exposição teórica e Discussão/Assessoramento Grupos
9	Sexta-feira	16/09/22	Assessoramento Grupos
10	Terça-feira	20/09/22	Exposição teórica e Discussão/Assessoramento Grupos
11	Sexta-feira	23/09/22	Assessoramento aos grupos
12	Terça-feira	27/09/22	Assessoramento aos grupos
13	Sexta-feira	30/09/22	<b>Entrega da Leitura do Contexto</b> - Dinâmica das tarjetas
14	Terça-feira	04/10/22	Dinâmica das tarjetas (continuação) - Apresentação da 2 Etapa do trabalho.
15	Sexta-feira	07/10/22	Exposição teórica e Discussão/Assessoramento Grupos
16	Terça-feira	11/10/22	Assessoramento aos grupos

17	Sexta-feira	14/10/22	Exposição teórica e Discussão/Assessoramento Grupos
18	Terça-feira	18/10/22	Assessoramento Grupos
19	Sexta-feira	21/10/22	Exposição teórica e Discussão/Assessoramento Grupos
20	Terça-feira	25/10/22	Assessoramento Grupos
-	<b>Sexta-feira</b>	<b>28/10/22</b>	<b>Dia não letivo</b>
21	Terça-feira	01/11/22	Assessoramento Grupos
22	Sexta-feira	04/11/22	<b>Entrega preliminar proposta de intervenção - Orientação continuidade do trabalho</b>
23	Terça-feira	08/11/22	<b>Entrega preliminar proposta de intervenção - Orientação continuidade do trabalho</b>
24	Sexta-feira	11/11/22	Assessoramento Grupos
-	Terça-feira	15/11/22	<b>Dia não letivo</b>
25	Sexta-feira	18/11/22	Assessoramento Grupos
26	Terça-feira	22/11/22	Assessoramento Grupos
27	Sexta-feira	25/11/22	Assessoramento Grupos
28	Terça-feira	29/11/22	Assessoramento Grupos
29	Sexta-feira	02/12/22	Assessoramento Grupos
30	Terça-feira	06/12/22	Assessoramento Grupos
31	Sexta-feira	09/12/22	Assessoramento Grupos
32	Terça-feira	13/12/22	Assessoramento Grupos
33	Sexta-feira	16/12/22	<b>Entrega final proposta de intervenção</b>
34	Terça-feira	20/12/22	Avaliação e discussão resultados
35	Sexta-feira	23/12/22	Encerramento do Semestre

8.

8.