



Programa de Ensino da Disciplina

1 – Identificação da Disciplina

Código:	ARQ5690
Nome da Disciplina:	Parcelamento do solo e tipologias arquitetônicas - <i>optativa</i>
Créditos semanais:	04
Horas/aula no semestre:	72h/a
Código de Pré-Requisitos:	--

2 – Ementa

Estrutura fundiária e parcelamento do solo. Histórico no Brasil. Definições. Modalidades e tipos de repartição e apropriação da terra. Formas físicas e sociais de divisão da terra. Elementos físico-espaciais do parcelamento da terra. Tipologias arquitetônicas. Relações entre tipologia arquitetônica, parcelamento da terra e a forma da cidade e a do ambiente construído. Legislação para o parcelamento da terra

3 - Objetivos da disciplina

- Aprofundar os conhecimentos sobre os tipos de repartição e apropriação da terra e suas relações com as tipologias arquitetônicas.
- Aprofundar os conhecimentos sobre as relações entre o parcelamento de terra e a constituição da arquitetura e da cidade
- Aprofundar a capacitação e a instrumentalização do aluno para refletir e propor formas físicas de parcelamento e apropriação da terra.

4 – Conteúdo Programático

- Estrutura Fundiária e parcelamento do solo;
Conceitos básicos e Definições;
Histórico do parcelamento da terra no Brasil;
Formas físicas e sociais de divisão da terra. Modalidades e tipos de repartição e apropriação da terra;
- Elementos físico-espaciais do parcelamento da terra;
- Tipologias de malhas, tipos de parcelas e tipologias arquitetônicas. Lote urbano e arquitetura
- A morfologia da cidade e a do ambiente construído;
Parcelamento legal e parcelamento clandestino. Legislação para o parcelamento urbano;
- Modalidades de divisão da terra urbana. Desmembramento, Loteamento, Remembramento e Condomínio.

5 - Bibliografia